**AFDELING 80 - SALAMANDERPARKEN**

Referat fra bestyrelsesmøde, Salamanderparken

Afholdt den 20. Juni klokken 18.30 i fælleshuset.

Til stede var: Mads, Elinor, Ayten, Lone og Heidi.

Ingen afbud

**Dagsorden**

**1 Godkendelse af Dagsorden.**

**2 Sager til drøftelse/beslutning**

**a) Aktivitetsregnskab for 2018:**

Mads og Heidi gennemgår d. 2. Juli. Den endelige godkendelse udskudt til august.

 **b) Grundejerforeningen:**

 **1)**Indhegnet "hunde-legeplads":Godkendt, forslaget sendes vider til G.f

 **2) Kunst ved søen:** Forslag godkendt, Mads indhenter priser.

 **3) Blomster/bipark i området:** Forslag godkendt, sender forslag videre til G.f

 afdeling 80 stiller grund til rådighed.

 **4) Dialog vedr. Grundejerforeningen:** Møde aftales med inspektør Ole mht.

 økonomi, fordele og ulemper.

 **c) Klager:**

 **1) Larm fra fester i fælleshus:** For at imødekomme beboernes problem omkring fælleshuset - evt. aircondition, øverste vinduer skal permanent fastgøres/lukkes, montere lys på terrassen, halvtag over terrasse og rygeskur. Priser indhentes til næste møde.

 **2) Udlejning af fælleshus til unge udefraboende lukkes:** Forslaget er godkendt, der skal lukkes for alle udefraboende personer til og med 18 år. Fælleshusudvalget kommer med et oplæg til august.

**d) Årlig hovedrengøring i fælleshuset:** Tilbud godkendt, Heidi får endnu et tilbud indhentet fra Palmgren.

**e) Container til ejendomsfunktionær:** EjendomsfunktionærJesper kontakter selv inspektør Ole.

**f) Område til haveaffald:** Emnet afventes. Evt. etablering af et område med storskrald/kompost og manuelt bilvask.

**g) Fratrådt i bestyrelsen:** Atakan er flyttet fra afdelingen og Christine er fratrådt grundet travlhed, Heidi overtager hermed Atakan´s plads i haveudvalget.

**h)** **Havevandring:** Varsles nu, selve vandringen sker sidst i august.

**i) Prisstigning fælleshus:** Prisstigning gælder **KUN** udefra boende. Fredag/Lørdag: 1.200kr. Søndag/Hverdag: 500kr.

**j) Storskrald ved affaldsposter:** Da der er stigning af storskrald, sendes der en orienterings-blanket rundt. Omdeles af ejendomsfunktionær Jesper**.**

**5. Næste møde:** torsdag d. 29. August kl. 18:30 er godkendt. Ændret til d. 21. August.

**6. Eventuelt:**

**a) Menu til generalforsamling:** Ayten og Lone indhenter inspiration og priser.

**b) Problemstilling MobilePay/Bank:** Elinor og Ayten kontakter banken.

**c) Elstyring af ovenlysvinduer i ældreboligerne:** Mads beder inspektør Ole, om at færdiggøre opaven inden beboermødet i september.

**d) Montering af gelænder ved betanque bane:** Forslag sendes til inspektør Ole.

**Tak for god ro og orden.**