

## **Andet møde i afdelingsbestyrelsen.**

Afholdt torsdag d 29. august klokken 19.00

Til stede var: Mads Madsen(Formand), Natasja van Gogh, Elinor Berthold Hansen, Flemming Schartau, Mikkel Hjalte Buhl Zachariasen(sekretær), Ayten Kekec, Niclas Hjorth Poulsen.

### **Dagsorden**

1. Valg af ordstyrer og referent
2. Godkendelse af referat
3. Husregler
4. Beboerlokalet
5. Opfølgning på have udvalgets arbejde
6. Opfølgning på arrangementsudvalgets arbejde
7. Evt

#### **1. Valg af referent**

- Mikkel er referent.

#### **2. Godkendelse af referat**

- Elinor vil gerne have ført de ting til referat, som det var blevet pålagt formanden at undersøge. Ellers kan det godkendes.
- Vi bestemte, at eventuelle rettelser skal sendes til Mikkel straks efter udsendelsen af referatet, så vi har en så rigtig udgave som muligt, for at spare tid.

#### **3. Husregler**

- Vi snakker om, at ændre råderetsreglerne, så det kommer til at være muligt at få isoleret sit skur eller evt. opføre en hems. Også uden det skal pilles ned ved fraflytning. Der skal laves standardmodeller.
- Trailere må højst stå i 24 timer. Hvor kan dem, som har en trailer parkere den? Vi snakker om, at man kan afsætte en procentdel af pladserne, som så kan lejes. Flemming finder ud af, om det er muligt at leje en fast bås til trailere o.lign.
- Tilføjelse til pkt 18 hastighed 30 km/h. Flemming undersøger.
- Gule striber der, hvor man ikke må parkere. Flemming undersøger.
- Paraboler må opsættes indenfor egen have, så de ikke er synlige.

#### **4. Beboerlokalet**

- Pris for beboere: søndag-torsdag: 300/dag, fredag-lørdag: 600,-/dag desuden indbetales et depositum på 500,-.
- Pris for ikke-beboere: søndag-torsdag: 400,- fredag-lørdag: 800,-. Derudover skal der indbetales et depositum på 500,-.
- Man kan råde over lokalet fra klokken 10 den dag og til klokken 10 dagen efter. Lokalet skal være ryddet og rengjort inden overlevering. Helligdage tælles som fredag-lørdag.
- Soverummene koster 200,-/nat. Mads undersøger, om der skal være depositum.

## **5. Opfølgning på haveudvalgets arbejde**

- Ayten fremlægger et forslag til, hvor det vil være oplagt at der bliver opsat bordebænke, hundeposestativer og skraldespande. Ingen indvendinger.
- Ayten undersøger, om det kan lade sig gøre at inddrage barnevognsstien til beboernes haver i den nederste række huse ud mod marken.
- Gynges på babylegeplads samt underlaget på samme er uacceptabelt. Mads tager det op med grundejerforeningen.
- Der er nogle steder, hvor det ville være oplagt at lave gennemgang, som ikke er der. Ayten prøver at få lavet nogle flere adgangsmuligheder.
- Kan vi få stillet nogle fodboldmål op på det nederste grønne område. Mads undersøger.

## **6. Opfølgning på arrangementsudvalgets arbejde**

- Udvalget har følgende ideer til arrangementer i salamanderparken: fastelavn(februar), loppemarked(april-maj), sommerfest(juni), familieudflugt(august), julebanko(december). Vi snakkede om skt. Hans, men da vi ikke har mulighed for at lave bål forkastede vi den idé igen.

## **7. Evt**

- Mads undersøger, hvad vi har af muligheder for at få solceller på tagene.
- Vi vil til beboermødet undersøge, om der er stemning for at starte nabohjælp op.
- Ventilationsanlægget. Vi mangler info. Meget! Mads undrsøger, om vi kan få en konsulent ud til beboermødet.
- Mads undersøger, om vi kan få et udbygget storskraldsområde. Vi tager det op på beboermødet.
- Vi har i bestyrelsen oplevet, at Hans er meget svær at arbejde sammen med. Han udelukker os fra samarbejdet, og til tider virker det, som om han direkte modarbejder os. Derfor har vi valgt at sende en skriftlig klage til Alboa over Hans' arbejdsmetoder.