

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 80. Salamanderparken.

Afholdt den 12. juni 2014 klokken 19.00

Dagsorden

1. Godkendelse af forretningsorden
2. Valg af dirrigent
3. valg af referent
4. Forslag
 - a. Flytning af hække og etablering af trapper, forslag fra bestyrelsen.

Stemmeudvalg: Ole Petersen, Alice og Simon.

Referat

Ad 1: Godkendelse af forretningsorden

Forretningsordnen blev godkendt.

Ad 2: Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Niels Skov Nielsen som dirigent. Han blev valgt.

Ad 3: Valg af referent

Bestyrelsen foreslår Mikkel Hjalte Buhl Zachariasen. Han blev valgt.

Ad 4: Forslag

- a. Flytning af hække og etablering af trapper, forslag fra bestyrelsen. Oplæg af formand, Mads Madsen.

Der var en længere diskussion, inden afstemningen. Her følger et kort uddrag af de bekymringer og spørgsmål, der blev luftet.

Spørgsmål, Niels (nr. 195):

*Hvorfor stemmer vi ikke som helhed i stedet for i hver enkelt blok?
Kan det tages op igen, hvis det bliver et nej nu?*

Svar, Mikkel Hjalte Buhl Zachariasen(Bestyrelsen):

*Det er en ekstra udgift at få udvidet haven, og vi vil ikke trække en merudgift ned over hovedet på nogen, der ikke vil have den.
Ja spørgsmålet kan sagtens tages op igen.*

Kommentar, Jens (nr. 168):

*Det er ærgeligt, at der ikke i materialet står, at betalingen kan ordnes over huslejen over ti år.
Det er en stor forskel frem for at skulle betale det hele på en gang.*

Spørgsmål, Jørgen (nr. 12):

Kan man ikke stemme ved flertal i den enkelte blok?

Svar, Mads Madsen (Formand):

Jeg synes ikke, vi kan bestemme, at folk skal betale for noget, de ikke vil have.

Spørgsmål, Pia (nr. 94):

Skal der plantes en ny hæk?

Svar, Aytan (bestyrelsen):

De bruger nok de planter, der allerede er der, og så plantes der nye i det omfang, der er behov for det.

Spørgsmål, Jens (nr. 168):

*Hvordan forholder man sig til, at der er nogen, der opsiger sin lejlighed og ikke vil betale nu?
Bliver den så taget op på et senere tidspunkt?*

Svar, Mikkel Zachariasen (Bestyrelsen):

Man kan altid tage et emne op på et senere tidspunkt.

Spørgsmål, Lone Jensen (nr. 80):

Hvorfor deler vi det ikke ud så alle betaler det samme?

Svar, Mikkel Zachariasen (Bestyrelsen):

Det kræver en solidaritet, som ikke var til stede på mødet i september, derfor er det ikke den model, vi i bestyrelsen har arbejdet med.

Spørgsmål, Andrea (nr. 188):

55+ boligerne har store haver, skal de være med i denne afstemning?

Svar, Mads Madsen (Formand)

Ifølge vedtægterne kan vi ikke udelukke enkelte blokke fra en afstemning.

Kommentar, Niels (nr. 118):

Vi kan sige ja nu, og så kan vi se, hvor mange, der for stemt det igennem, og så kan vi om et halvt år stille et nyt forslag.

Kommentar, Flemming (Bestyrelsen)

Man skal se det som, at man kun hæfter for udgiften i den periode, man bor her. Hvis man flytter, inden det er betalt ud, er det den nye lejer, der skal betale resten. Udgiften følger lejemålet ikke lejeren.

Efter diskussionen blev afstemningen afholdt.

Resultat: 20 nej. 112 ja. 0 blanke. Forslaget er vedtaget.

Tak for god ro og orden.



Mikkel Hjalte Buhl Zachariassen (Referent)



Niels Skov Nielsen (Dirigent)



Mads Madsen (Formand)