

AFDELING 80 - SALAMANDERPARKEN**Referat fra bestyrelses møde:**

Torsdag den 29. Jan kl. 19.00

I fælleshuset, Salamanderparken

Til stede var: Ayten, Elinor, Flemming, Mads, Martin og Mikkel.

Afbud fra: Rune.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat for bestyrelsesmøde.
2. Valg af referent.
3. Driften af fælleshuset. (Mikkel)
4. Orientering fra de forskellige udvalg/tovholder
 - a) Aktivitets udvalg.
 - b) Ude areals udvalg.
5. Planlægning til ekstra ordinærgeneralforsamling. (Mads Madsen)
6. Betalte kursuser for bestyrelsen. (Mads Madsen)
7. Regnskab. (Elinor)
8. Kopiering. (Elinor)
9. Breve fra bank. (Elinor)
10. Saltning af p-plads. (Salamanderparken 207)
11. Eventuelt.
12. Næste møde

Referat

Ad 1. Godkendelse af referat

Datoen for banko er forkert. Det rettes.

Ad 2. Valg af referent.

Mikkel er valgt

Ad 3. Driften af fælleshuset. (Mikkel)

Mikkel orienterer om den begyndende drift.

Vi bestemmer, at Mikkel, Ayten og Elinor skal have ekstranøgler til fælleshuset.

Salamanderparken 146 // 8260 Viby J // Mobil 29272337 // mr.mads@hotmail.com

Vi bestemmer, at vi vil lave en skrivelse til beboerne om hjemmesiden og de nye regler om fælleshuset. Vi bestemmer, at vi vil anskaffe en stor industrikaffemaskine samt en projektor.

Ad 4. Orientering fra de forskellige udvalg/tovholder

Aktivitetsudvalg:

Elinor og Ayten oplyser om administrationen af aktivitetsudvalget.

Vi bestemmer, at der skal anskaffes et benzinkort og oprettes en kørebog til at administrere udgifterne til kørsel for medlemmerne af aktivitetsudvalget.

Vi vil anskaffe et kamera til at tage billeder af aktiviteter.

Udearealsudvalg:

- Flemming oplyser om cykelskure og viser billeder af eventuelle løsninger. Vi giver grønt lys til at Flemming går videre med projektet.
- Mads rykker for udbedring af et vejbump.
Vi venter med at etablere bilvask til vi er kommet længere med storskraldsområdet

- Mads har aftalt med Hans, at han finder løsninger på vedligeholdelse af facaderne, så de bliver pæne til foråret.
- Der bliver i øjeblikket skiftet facadeplader pga. skimmelsvamp.
- Vi har fået ros for indgangspartiet.
- Vi venter med at arbejde videre med gangsti til bussen projektet til, kommunen kommer med deres afgørelse om trafiksikring af rundkørslen.
- Flemming snakker med Hans om, hvad status er på gyngerne.
- Mads informerer om, at Salamanderparken nr. 100 vil ændre på grundplanen, og opføre beboelsesblokke.
- Rune har snakket med Mette Jørgensen i ALBOAs afdeling for boligsocialt arbejde, og hun siger, at de hovedsageligt støtter de afdelinger, der har problemer. Den gruppe falder vi ikke ind under.
- Rune snakker med Aktivitetsudvalget og finder ud af, hvordan de kan arbejde sammen om en boligsocial indsats.

Ad 5. Planlægning af ekstraordinær generalforsamling. (Mads Madsen)

Dato bliver mandag den 23. februar klokken 19.00.

Punkterne bliver:

1. Solceller
2. Sygetransport
3. Hjertestarter

Bestyrelsen møder 30 minutter før og sørger for, at alt er, som det skal være.

Der bliver tilmelding til spising.

Ad 6. Betalte kurser for bestyrelsen. (Mads Madsen)

Vi beslutter, at vi vil sende to bestyrelsesmedlemmer på kursus for nye bestyrelsesmedlemmer. Vi har fået bevilget to pladser på kurset af ALBOA. Vi beslutter, ikke at sende flere afsted. Er der interesse fra andre for at komme på Kurset, kan vi søge om to pladser igen til næste år.

Ad 7. Regnskab. (Elinor)

Elinor forklarer, hvordan det kommer til at forløbe med banken.

Ad 8. Kopiering. (Elinor)

Vi kopierer meget, og vi vil gerne have dækket printerblæk. Vi bestemmer, at de bestyrelsesmedlemmer, der printer meget, kan få dækket udgifter til printerblæk.

Ad 9. Breve fra bank. (Elinor)

Vi underskriver breve, så vi kan komme i gang med en aftale med banken.

Ad 10. Saltning af plads. (Salamanderparken 207)

Der har været klaget over saltningen, men Mads har undersøgt sagen, og der var ingen problemer.

Ad 11. Eventuelt.

Kan vi lave nogle sanktionsmuligheder ved overtrædelse af vores regler.

Hvad gør ALBOA ved klager?

Vi arrangerer et møde med ALBOA.

Vi kigger på, om kommunen vil gøre noget ved grøfterne ved Ormslevvej.

Ad 12. Næste møde

Feb. 26-02-2015 kl. 19.00

Tak for god ro og orden.