

**AFDELING 80 - SALAMANDERPARKEN****Referat fra bestyrelses møde:**

Afholdt Torsdag den 27. Aug kl. 19.00

I fælleshuset, Salamanderparken 42

Til stede var: Ayten, Mads, Martin, Mikkel, Rune Ole kom senere

Afbud fra: Elinor

**Dagsorden**

1. Godkenelse af referat for bestyrelsesmøde.
2. Valg af referent.
3. Velkomst for vores nye inspektør Ole (Mads)
4. Regnskab. (Elinor)
5. Punkter til General forsamlingen. (Mads)
6. Fælleshus og sociale aktiviteter. (Mads og Rune)
7. Gynger. (Martin)
8. Græsslåning. (Martin)
9. Kørekort undervisning til Torben. (Martin)
10. Gødning af hæk og Fliser og forhaver. (Martin)
11. Opsætning af grønne chikaner til sænkning af fart på vejene. (Martin)
12. En eller flere små trailere som beboer kan låne. (Martin)
13. Udarbejdelse af liste over tilladte planter til beplantning af altan. (Martin)
14. Storskrald plads status? (Martin)
15. Skal røgeovn tillades? (Martin)
16. Klage fra beboer. (Mads)
17. Fodbold bane. (Ayten)
18. Kollektivt ansvar til skel og fælles område. (Mikkel)
19. Eventuelt.

**Referat**

Ad. 1.

Godkendt

Ad. 2.

Mikkel

Ad. 3.

Vi byder velkommen til Ole og sætter ham ind i de opgaver vi er i gang med.

Ad. 4.

Elinor er her ikke, så vi udsætter punktet.

Ad. 5.

- Udvidelse af fælleshus.
- Kombiner ejendomsfunktionær kontor med storskrald.
- Haveudvidelse, kollektiv, almindeligt flertal.
- Solceller
- Cykelskure
- Fodboldbane, multibane. Max 80.000
- Stien til rundkørslen
- Flagmand

Ad. 6.

Tak Rune for arbejdet med det boligsociale arbejde. Der var kommet 15 svar på spørgeskemaet, og det var mindre end beregnet. Vi diskuterede måder at få flere til at svare næste gang.

Fælleshus. Vi får tilbud på højtalere og projektor til fælleshuset.

Vi bestemmer at overdrage administrationen af udlejningen af fælleshuset til Mikkel igen for at sikre en ensartet styring af udlejningen.

Ad. 7.

Vi bestemmer at skifte bælte gyngen på legepladsen ved de ulige numre ud med en babygyng.

Ad. 8.

Vi synes ikke, græsslåningen bliver varetaget tilfredsstillende. Hvordan får vi det gjort ordentligt? Og hvordan vil vi have det til at se ud? Vi nedsætter et græsslåningsudvalg. Martin er tovholder.

Ad. 9.

Bortfalder

Ad. 10

Vi laver et udvalg, der står for at afholde et møde med Ole om vores forventninger til Torben.

Ad. 11.

Grundejerforeningen har planer om at etablere grønne cikaner på vejen mellem de ulige numre og Salamandervænget.

Vi diskuterer om vi kan få etableret cikaner på hovedvejen også.

Ad. 12.

Det er der ikke stemning for, da vi ikke kan se en begrundelse herfor.

Ad. 13.

Vi får Ole til at lave en liste over tilladte klatreplanter.

Ad. 14.

Det er sat på pause, da vi afventer om vi kan få Torben flyttet med derned.

Ad. 15.

Det er tilladt.

Ad. 16.

Vi er blevet informeret af Ole og Mads om status på klager over beboere.

Ad. 17.

Grundejerforeningen har planer om en multibane. Derfor afventer vi. Vi forventer at der sker noget den 3. Sep.

Ad. 18.

Mikkel stillede som forslag, at hække ved fordøren skulle holdes kollektivt, da de mange steder ikke bliver luet, og det ikke ser godt ud. Vi bestemmer, at der skal følges op på have-, hus- og husdyrreglerne, og handles på overtrædelser.

Ad. 19.

Hvis en haveslange springer, er det så min egen forsikring? Ja.

**Næste møde bliver torsdag d. 27. August klokken 19.00.**

**Tak for god ro og orden.**