

AFDELING 80 – SALAMANDERPARKEN

Referat

Tilstede: Heidi, Ayten, Mads og Gitte

Gæst: Ole Pedersen

Afbud: Elinor

Torsdag den 25. februar. kl. 18³⁰

Afholdt via Teams

Dagsorden

1. Godkendelse af Dagsorden.

a) Godkendelse af referat for jan*

Referat godkendt

2. Sager til drøftelse/beslutning

a) Storskrald område. *

Bestyrelsen skal beslutte endelig tekst til beboerne. **(under dette punkt er Ole Pedersen gæst)**

Tekst til beboerne er godkendt, dog fjernes ordet bindende.

Brev udsendes i uge 9 og frist for afstemning er 14 dage efter. Svar fås slut marts.

Der er ingen væsentlige ændringer på udseende/størrelse/placering af storskraldsområdet. Grundejerforeningen bliver orienteret.

b) Nyt tilbud for solceller. *

Afdelingen er blevet kontaktet, om at genoverveje muligheden for etablering af solceller.

(under dette punkt er Ole Pedersen gæst)

Der er kigget på tilbud fra Navitas vedr. solceller. Det blev besluttet ikke at arbejde videre med det.

c) Afdelings møde udsættes til 2021.

I.h.t sidste bestyrelsesmøde skal der findes en dato for, afvikling af afdelingsmødet.

Afdelingsmøde er sat til tirsdag den 27.4. Endelig beslutning tages på bestyrelsesmøde den 25.3.



d) Genforhandling af serviceaftale i afd.80 *

Afdelingen har flere serviceaftaler her i blandt sygetransport og hjertestarter med Falck. Skal vi beholde den aftale eller skal den tilpasse afd. 80 behov.

Falck serviceaftale er genforhandlet med besparelse på ca. 13.000 kr.

e) Økonomi. *

- Orientering ang. kontiene for fælleshus og bestyrelse.
- Faktura fordeling fra Alboa, til diskussion og beslutning.

Der bliver lavet en skrivelse til Cindie med fordeling af posteringer, som hun har forespurgt på.

f) Fælleshus.

Almindelig orientering siden sidst, ang. leje af fælleshus samt værelser
Hvad gør vi i fremtiden?

- Arbejdsgang skal det fortsætte som nu, eller skal Alboa overtage.
- Hvem kan leje fælleshus/værelser?
Afd. 80 og Salamanderparken, eller kun afd.80. eller åben for alle andre.
Skal priserne fortsætte som nu, eller sættes op?

Bestyrelsen fastholder beslutning fra oktober 2020 om, at E.B. fortsætter administrationen indtil kommende afdelingsmøde eller til anden løsning er fundet.

Desuden fastholdes beslutning om de nuværende regler for udlejning af fælleshus/værelser samt priser for udlejning.

3. Sager til Orientering**a) Orientering fra grundejerforeningen**

Dette punkt rykkes frem til næste møde.

4. Næste møde

Det næste ordinære møde forslås til d.25. marts. 2021 kl. 18³⁰.

5. Eventuelt.