

ALBOA

Husdyrregler

Salamanderparken · Viby J
Afdeling 080



Indhold

1. Definition af husdyr	3
2. Antal.....	3
3. Anmeldelse	3
4. Tilladelse.....	3
5. Avl.....	3
6. Besøg	3
7. Støj	3
8. Svineri.....	3
9. Hundeloven gælder	3
10. Skiltning	4
11. Mislighold.....	3
12. Klager over husdyr.....	3
13. Ophævelse	4
14. Overholdelse af regler	4

Definition af husdyr

Ved husdyrhold forstås i denne forbindelse hunde og katte. Muskelhunde/kamphunde og krydsninger heraf tillades ikke og må heller ikke komme på besøg. Aktuell liste over ikke tilladte racer oprettes og vedligeholdes af administrationen.

Andre slags "kæledyr", f.eks. duer, høns, aber, ilder m.v. tillades ikke.

2. Antal

Der må maksimalt holdes ét husdyr i hver bolig.

3. Anmeldelse

Husdyrhold skal i hvert enkelt tilfælde anmeldes, godkendes og registreres hos ALBOA. Det er lovpligtigt, at hunden holdes forsikret, og at hunden er tilmeldt Dansk Hunderegister.

4. Tilladelse

Tilladelsen gælder i en (1) bolig. Ved flytning skal der søges ny tilladelse.

Tilladelsen gælder et (1) bestemt dyr. Udskiftes dyret, skal der søges ny tilladelse.

5. Avl

Avl og handel med husdyr er ikke tilladt.

6. Besøg

Husdyr på besøg er tilladt, når dyret ikke overnatter. Besøg af muskelhunde/kamphunde er ikke tilladt.

7. Støj

Husdyret må ikke ved glubskhed, utidig gøen, hylen m.v. være til ulempe eller gene for andre beboere eller for afdelingens bygninger og anlæg.

8. Svineri

Husdyret må ikke svine på afdelingens legepladser eller andre fællesområder og ejeren er ansvarlig for, at der ikke sker forurening. Sker det alligevel, skal ejeren straks sørge for fornøden rengøring. Katte må ikke løbe frit omkring i afdelingen.

9. Hundeloven gælder

Hunden skal være ansvarsforsikret, så eventuelle skader, som den direkte eller indirekte måtte forvolde, bliver erstattet. Hunden skal være registreret i Dansk Hunderegister. Hunden skal bære identifikation i halsbånd med oplysning om ejer og forsikringsselskab. Hunden skal altid være under ejerens kontrol.

10. Skiltning

Ved hoved- og/eller bryggersdør skal der markeres med skilt, såfremt der holdes hund.

11. Mislighold

Ødelæggelse af det lejede som følge af husdyrhold skal uændret betales af lejeren.

12. Klager over husdyr

I tilfælde af berettiget klage over husdyret vil tilladelse til husdyrhold straks blive ophævet (hvis klagen vedrører forurening af eks. sandkasser, kan ejeren afkræves erstatning til udskiftning af sand eller lign.).

13. Ophævelse

Hvis tilladelsen ophæves, har ejeren pligt til straks at sørge for, at husdyret fjernes fra boligen. Fjernes det ikke, betragtes lejemålet som misligholdt

14. Overholdelse af regler

Overholdes foranstående regler ikke – trods henstillinger – kan afdelingen iværksætte opretning uden ansvar og for lejer regning.

Foranstående er vedtaget på ordinært afdelingsmøde den 26. september 2013 & revideret på ordinært afdelingsmøde den 25. september 2017.

*Mads Madsen
Afdelingsformand*

Foranstående husdyrregler erstatter alle tidligere udsendte regler for husdyrhold